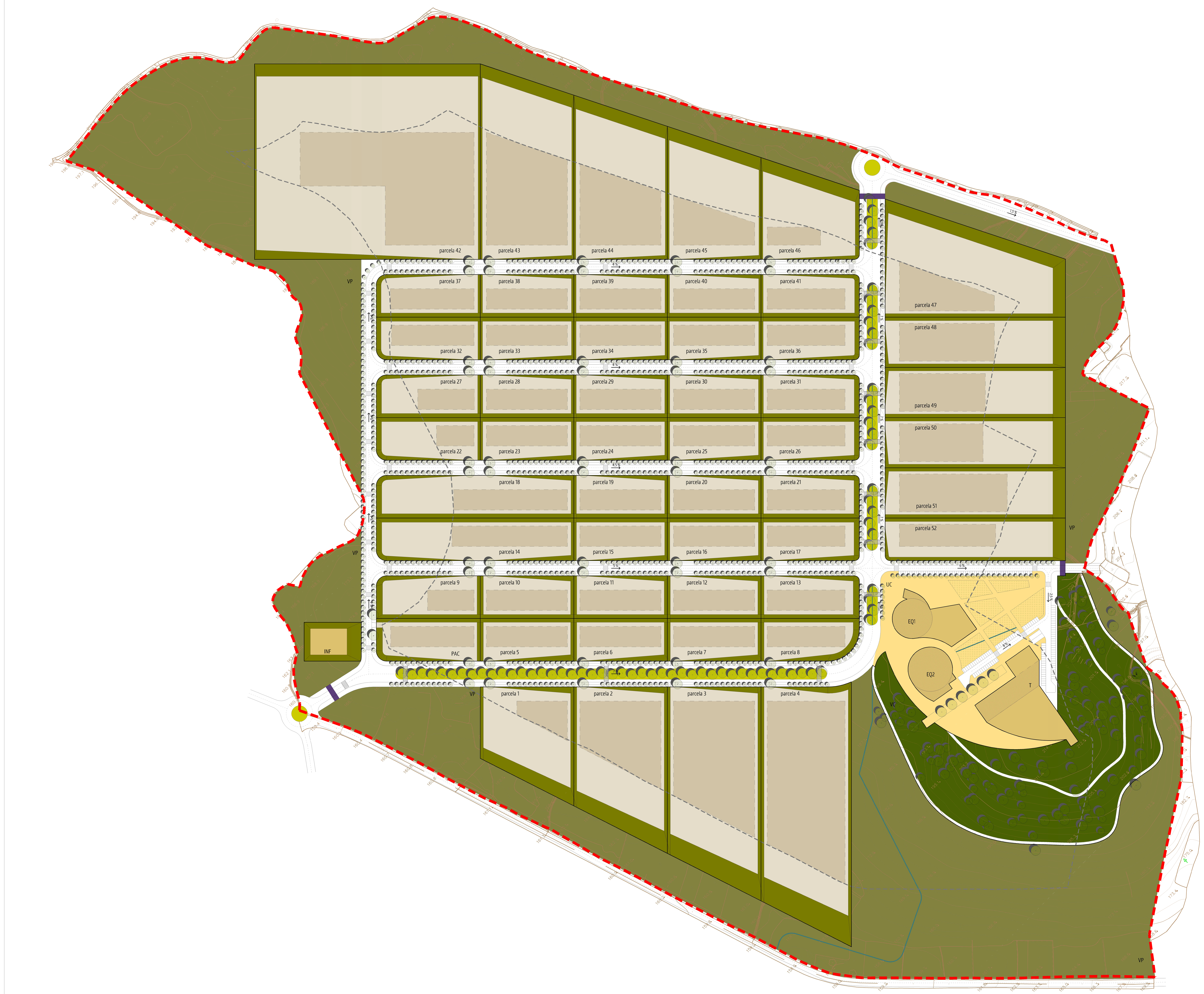

QUADRO SÍNTESE

PARCELA	ÁREA (m²)	USO DO SOLO – CATEGORIA	USO DO SOLO – SUBCATEGORIA	EDIFICABILIDADE – H (m)	Atc (m²)	AFASTAMENTOS E RECUOS	POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO - ÁREA (m²)	Iimp (%)	COTA DE ENTRADA NA PARCELA (m)
parcela 1	11.255	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3078	definidos pelo polígono de implantação	1.710	-	168,2
parcela 2	16.870	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	12370	definidos pelo polígono de implantação	6.872	-	174,5
parcela 3	22.484	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	21263	definidos pelo polígono de implantação	11.813	-	181,1
parcela 4	27.122	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	28856	definidos pelo polígono de implantação	16.031	-	187,2
parcela 5	5.043	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3766	definidos pelo polígono de implantação	2.092	-	168,2
parcela 6	5.043	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3766	definidos pelo polígono de implantação	2.092	-	174,5
parcela 7	5.043	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3766	definidos pelo polígono de implantação	2.092	-	181,1
parcela 8	5.033	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3622	definidos pelo polígono de implantação	2.012	-	187,2
parcela 9	5.566	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	2153	definidos pelo polígono de implantação	1.196	-	177
parcela 10	5.043	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3766	definidos pelo polígono de implantação	2.092	-	177
parcela 11	5.043	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3766	definidos pelo polígono de implantação	2.092	-	182,4
parcela 12	5.043	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3766	definidos pelo polígono de implantação	2.092	-	187,6
parcela 13	5.300	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3622	definidos pelo polígono de implantação	2.012	-	193,5
parcela 14	10.609	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	5372	definidos pelo polígono de implantação	2.985	-	177
parcela 15	5.043	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3766	definidos pelo polígono de implantação	2.092	-	182,4
parcela 16	5.043	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3766	definidos pelo polígono de implantação	2.092	-	187,6
parcela 17	5.300	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3622	definidos pelo polígono de implantação	2.012	-	193,5
parcela 18	10.609	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	5296	definidos pelo polígono de implantação	2.942	-	186,7
parcela 19	5.043	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3766	definidos pelo polígono de implantação	2.092	-	191,7
parcela 20	5.043	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3766	definidos pelo polígono de implantação	2.092	-	196,9
parcela 21	5.300	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3622	definidos pelo polígono de implantação	2.012	-	201,5
parcela 22	5.566	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	1739	definidos pelo polígono de implantação	966	-	186,7
parcela 23	5.043	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3766	definidos pelo polígono de implantação	2.092	-	186,7
parcela 24	5.043	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3766	definidos pelo polígono de implantação	2.092	-	191,7
parcela 25	5.043	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3766	definidos pelo polígono de implantação	2.092	-	196,9
parcela 26	5.300	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3622	definidos pelo polígono de implantação	2.012	-	201,5
parcela 27	5.566	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	2628	definidos pelo polígono de implantação	1.460	-	196
parcela 28	5.043	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3766	definidos pelo polígono de implantação	2.092	-	196
parcela 29	5.043	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3766	definidos pelo polígono de implantação	2.092	-	201
parcela 30	5.043	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3766	definidos pelo polígono de implantação	2.092	-	205,5
parcela 31	5.301	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3622	definidos pelo polígono de implantação	2.012	-	210
parcela 32	5.566	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3829	definidos pelo polígono de implantação	2.127	-	196
parcela 33	5.043	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3766	definidos pelo polígono de implantação	2.092	-	196
parcela 34	5.043	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3766	definidos pelo polígono de implantação	2.092	-	201
parcela 35	5.043	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3766	definidos pelo polígono de implantação	2.092	-	205,5
parcela 36	5.300	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3622	definidos pelo polígono de implantação	2.012	-	210
parcela 37	5.566	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3873	definidos pelo polígono de implantação	2.152	-	205,4
parcela 38	5.043	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3766	definidos pelo polígono de implantação	2.092	-	205,4
parcela 39	5.043	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3766	definidos pelo polígono de implantação	2.092	-	209,7
parcela 40	5.043	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3766	definidos pelo polígono de implantação	2.092	-	214
parcela 41	5.300	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	3622	definidos pelo polígono de implantação	2.012	-	218,4
parcela 42	55.746	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	33159	definidos pelo polígono de implantação	18.422	-	205,4
parcela 43	21.267	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	18281	definidos pelo polígono de implantação	10.156	-	205,4
parcela 44	17.577	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	12455	definidos pelo polígono de implantação	6.920	-	209,7
parcela 45	13.888	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	6629	definidos pelo polígono de implantação	3.683	-	214
parcela 46	10.623	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	2149	definidos pelo polígono de implantação	1.194	-	218,4
parcela 47	20.066	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	7001	definidos pelo polígono de implantação	3.889	-	219
parcela 48	11.431	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	8153	definidos pelo polígono de implantação	4.529	-	219
parcela 49	11.431	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	7371	definidos pelo polígono de implantação	4.095	-	211
parcela 50	11.431	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	7178	definidos pelo polígono de implantação	3.988	-	211
parcela 51	11.431	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	9265	definidos pelo polígono de implantação	5.147	-	203
parcela 52	9.703	Espaços de Atividades Económicas	Áreas Empresariais	7	4854	definidos pelo polígono de implantação	2.697	-	203
PAC	5.566	Espaços de Atividades Económicas	Posto de Abastecimento Combustível	6	400	definidos pelo polígono de implantação	2.150	-	168,2
SUBTOTAL (m²)	**480.013**	**Espaços de Atividades Económicas**	-	-	-	-	-	-	-
VC	43.539	Espaços Verdes	Espaços Verdes de Utilização Coletiva	-	-	-	-	-	-
VP	208.687	Espaços Verdes	Espaços Verdes de Proteção	-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL (m²)	**252.226**	**Espaços Verdes**	-	-	-	-	-	-	-
EQ 1	3.511	Espaços de Uso Especial	Equipamentos	6	1775	definidos pelo polígono de implantação	1.775	-	197
EQ 2	2.309	Espaços de Uso Especial	Equipamentos	12	3465	definidos pelo polígono de implantação	2.310	-	203
INF	2.797	Espaços de Uso Especial	Infraestruturas	-	-	-	-	-	161
T	5.864	Espaços de Uso Especial	Turismo	12	3750	definidos pelo polígono de implantação	1.875	-	211
UC	18.943	Espaços de Uso Especial	Espaços Urbanos de Utilização coletiva	-	-	-	-	60	-
SUBTOTAL (m²)	**33.424**	**Espaços de Uso Especial**	-	-	-	-	-	-	-
VIAS	47.021	Vias rodoviárias	Espaços Canais	-	-	-	-	-	-
	14.454	Estacionamento	Espaços Canais	-	-	-	-	-	-
	9.984	Espaço Verde de Enquadramento das Vias	Espaços Canais	-	-	-	-	-	-
	19.035	Passeios	Espaços Canais	-	-	-	-	-	-
SUBTOTAL (m²)	**90.494**	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL (m²)	**856.157**	-	-	-	**328.169**	-	**185.210**	-	-

LEGENDA

LIMITE DO PLANO
LIMITE DA PARCELA
201 COTA DE SOLEIRA
VERDE DE ENQUADRAMENTO DAS PARCELAS
LINHA DE ÁGUA

SOLO URBANO:

ESPAÇOS DE ATIVIDADES ECONÓMICAS:
- parcela 01 ÁREAS EMPRESARIAS
- PAC POSTO DE ABASTECIMENTO COMBUSTÍVEL
- POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO

ESPAÇOS VERDES:
- ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLETIVA
- ESPAÇOS VERDES DE PROTEÇÃO
- FAIXA DE GESTÃO DE COMBUSTÍVEL

ESPAÇOS DE USO ESPECIAL:
- EQ EQUIPAMENTOS
- INF INFRAESTRUTURAS
- T TURISMO
- POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO
- ESPAÇOS URBANOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA
- ÁREA AJARDINADA

ESPAÇOS CANAIS:

VIAS RODOVIÁRIAS:
- VIA COLETORA
- VIA DISTRIBUIDORA
- ZZZ COTA DE IMPLANTAÇÃO DA VIA / COTA ORIGINAL DO TERRENO
- PORTARIA
- ESTACIONAMENTO
- PASSADEIRA
- ÁRVORE EM CALDEIRA
- ESPAÇO VERDE DE ENQUADRAMENTO DAS VIAS

Cartografia homologada em 03 de outubro de 2011, propriedade da Câmara Municipal de Penela e produzida em 2011 por Ambisig
Sistema de Referência: Datum altimétrico: Marégrafo de Cascais / Datum planimétrico: Datum 73 / Sistema de Referência: Hayford-Gauss
Exatidão posicional: planimétrica ≤ 0,3m e altimétrica ≤ 0,45m / Exatidão posicional temática: 95%

IN PLENI TUS Planeamento

MUNICÍPIO DE PENELA

PLANO DE PORMENOR DO PENELI

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO **02**

Escala 1/2000

NOVEMBRO 2015